



COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

Provincia di V E R O N A

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 92 del 06-12-2025

OGGETTO	Imposta di soggiorno - Approvazione Tariffe per l'anno 2026
---------	---

Oggi **sei** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore 17:45, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Carrarini Giovanni	Sindaco	Presente in videoconferenza
Berton Lucio Patrizio	Vicesindaco	Presente in videoconferenza
Scalvenzi Emilia Paola	Assessore	Presente in videoconferenza

3	0
---	---

Modalità: **Riunione con modalità telematiche**

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Anselmi Dott. Alessandro.

Carrarini Giovanni nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Imposta di soggiorno - Approvazione Tariffe per l'anno 2026
---------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con la deliberazione del Consiglio Comunale in data 29 novembre 2025 è stato approvato il Regolamento comunale per l'istituzione e applicazione dell'imposta di soggiorno, con decorrenza dal 1° febbraio 2026;

Richiamati:

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011 (Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale), avente ad oggetto *"Imposta di soggiorno"* ha introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni, nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire l'Imposta di Soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criterio di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno;
- la Legge Regionale 14 Giugno 2013 n. 11 *"Sviluppo e Sostenibilità del Turismo Veneto"* e ss.mm.ii.;

Considerato che il Regolamento dell'imposta di soggiorno, approvato in data odierna, stabilisce che:

- l'imposta di soggiorno sia determinata per singola persona soggiornante e per singolo pernottamento e sia articolata in maniera differenziata tra le strutture ricettive individuate nell'art. 3 del medesimo regolamento, ovvero con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive definite dalla normativa regionale in materia di turismo;
- le misure dell'imposta siano stabilite annualmente dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione, ai sensi dell'art. 42, c. 2, lett. f) del D. Lgs. 267/2000 e che la deliberazione sia approvata entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione;

Ritenuto necessario, per l'istituzione della imposta di soggiorno con decorrenza dal primo febbraio 2026, approvare le tariffe per il 2026;

Dato atto che il gettito derivante dall'applicazione della suddetta imposta è destinato a finanziare, come previsto dal citato art. 4, del D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011, interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

Rilevato che:

- l'imposta di soggiorno, come disposto dal citato art. 4 del D. Lgs. n. 23/2011, dovrà essere stabilita secondo i criteri di gradualità in proporzione al prezzo;
- le variazioni di prezzo, in relazione al periodo dell'anno, alla tipologia ed alla motivazione della permanenza, alle iniziative promozionali assunte dai più diversi soggetti organizzatori dei viaggi, rendono estremamente difficoltoso e farraginoso adeguare l'applicazione dell'imposta al prezzo effettivamente praticato;
- si rende imprescindibile, quindi, "costruire" un modello tariffario "lineare", che consenta un più sicuro riferimento, anche sotto il profilo programmatico delle risorse finanziarie, tanto più in vista delle finalità dell'imposta di soggiorno;

Di conseguenza, si ritiene opportuno e necessario modulare la tariffa in base alla tipologia delle strutture ricettive sia alberghiere che extra-alberghiere, ipotizzando quali parametri di riferimento le tipologie e le classificazioni delle strutture ricettive, assumendo che le caratteristiche e i servizi propri delle singole strutture siano parametro attendibile e giuridicamente fondato per stabilire il rapporto valore economico/prezzo del soggiorno;

Ritenuto, pertanto approvare le tariffe da applicare per l'anno 2026, nella seguente misura intesa per persona e per pernottamento:

strutture ricettive:

1 stella	€ 1,00
2 stelle	€ 2,00
3 stelle	€ 2,50
4 stelle	€ 3,00
5 stella	€ 5,00
Bed and Breakfast	€ 2,00
Residence	€ 2,00
Residence extra alberg.	€ 2,00
Casa per vacanze	€ 2,00
Altre tipologie di pernottamento	€ 2,00
Affittacamere/Affitta appartamenti	€ 2,00
Agenzie immobiliari	€ 2,00
Agriturismo	€ 2,00
Aree sosta/parcheggi attrezzati	€ 2,00

Precisato che le suddette tariffe debbano intendersi a persona e per notte di soggiorno fino ad un massimo di n. 10 (dieci) pernottamenti consecutivi;

Visto quanto disposto:

- dall'art. 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., secondo cui: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffe relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle Finanze Dipartimento delle [finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del

[federalismo [fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360];

- dall'art. 13, comma 15-quater del citato decreto, secondo cui: “A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tari(e **relativi alla imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 7B, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché' al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione e(attuata ai sensi del comma 15. Il Ministero del economia e delle [finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi Alla data di inserimento nel portale del [federalismo fiscale];**

Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che ha eseguito i controlli preventivi in sede di formazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del medesimo D.lgs. n. 267/2000;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione semplificato (DUPS) 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 30/01/2025 la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 che assegna ai responsabili d'area le risorse;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 01/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Organizzazione e Attività (PIAO) 2025-2027 ed in particolare la sottosezione Performance che contiene la programmazione degli obiettivi e degli indicatori di performance di efficienza e di efficacia dell'amministrazione;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 23/2001;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui richiamate-.

1. di approvare le sotto riportate tariffe dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento:

2. strutture ricettive:

1 stella	€ 1,00
2 stelle	€ 2,00
3 stelle	€ 2,50
4 stelle	€ 3,00

<i>5 stella</i>	€ 5,00
<i>Bed and Breakfast</i>	€ 2,00
<i>Residence</i>	€ 2,00
<i>Residence extra alberg.</i>	€ 2,00
<i>Casa per vacanze</i>	€ 2,00
<i>Altre tipologie di pernottamento</i>	€ 2,00
<i>Affittacamere/Affitta appartamenti</i>	€ 2,00
<i>Agenzie immobiliari</i>	€ 2,00
<i>Agriturismo</i>	€ 2,00
<i>Aree sosta/parcheggi attrezzati</i>	€ 2,00

3. di precisare che le suddette tariffe debbano intendersi a persona e per notte di soggiorno fino ad un massimo di n. 10 (dieci) pernottamenti consecutivi;
4. di precisare che la suddetta modifica tariffaria risulta compatibile con il Bilancio di previsione 2026-2027;
5. di dare atto che le disposizioni in ordine alle nuove tariffe dell'imposta di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii.;
6. di ribadire che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno, sia destinato al finanziamento di interventi in materia di turismo, di promozione e marketing del territorio, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, e tra questi anche la manutenzione dei parchi, giardini e strade, nonché dei relativi servizi pubblici locali.
7. di disporre che copia della presente deliberazione sia pubblicata oltre che all'Albo Pretorio *on-line* dell'Ente di cui al punto precedente, altresì nella sezione della Trasparenza del sito comunale secondo quanto previsto dal D. Lgs. n. 33/2013.

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 96 del 27-11-2025 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Imposta di soggiorno - Approvazione Tariffe per l'anno 2026
---------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Carrarini Giovanni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Anselmi Dott. Alessandro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.