



COMUNE DI MEZZANE DI SOTTO

Provincia di V E R O N A

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 34 DEL 29-11-2025

OGGETTO	Istituzione imposta di soggiorno - approvazione del relativo Regolamento
---------	--

Oggi **ventinove** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore **08:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Carrarini Giovanni	Presente	Scalvenzi Emilia Paola	Presente
Sella Domenica	Presente	Magri Irene	Presente
Berton Lucio Patrizio	Presente	Neffandi Gian-Maria	Assente
Doardo Simone	Presente	Creto Alessandro	Assente
Losi Federica	Presente	Campedelli Sonia	Presente
Michelsoni Andrea	Presente		

Presenti 9 Assenti 2

L'elenco dei presenti e degli assenti è riferito al momento della votazione del presente provvedimento ed è aggiornato tenendo conto degli eventuali ingressi in aula intervenuti nel corso della seduta successivamente all'inizio della discussione del presente punto all'ordine del giorno.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Anselmi Dott. Alessandro.

Constatato il numero legale dei Consiglieri presenti, Carrarini Giovanni nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta ed invita a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Punto 3)

Il Sindaco introduce la proposta di regolamento illustrando le principali disposizioni. Precisa che la tariffa sarà deliberata con apposito provvedimento ed illustra i passi successivi alla istituzione e lascia la parola alla Responsabile dell'Area economico-finanziaria che spiega la modalità di gestione che avverrà attraverso un apposito gestionale on-line a disposizione degli operatori che dovranno generare il prelievo e riversarlo.

Precisa inoltre che l'entrata in vigore sarà il 01 febbraio 2026.

Interviene l'Assessore Scalvenzi la quale precisa che il Responsabile sarà la Responsabile dell'Area Finanziaria e che si tratta di un'entrata vincolata a determinate poste.

Il Sindaco mette a votazione la proposta di deliberazione iscritta al punto n. 3 dell'ordine del giorno.

Si procede con votazione palese per alzata di mano che riporta il seguente esito:

voti favorevoli n. 9 su 9 presenti;

voti contrari: nessuno

astenuti: nessuno

La delibera relativa all'argomento iscritto al punto n. 3 dell'ordine del giorno viene approvata all'unanimità.

Il Sindaco propone di votare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione con seconda e distinta votazione;

Si procede con votazione palese per alzata di mano che riporta il seguente esito:

voti favorevoli n. 9 su 9 presenti;

voti contrari: nessuno

astenuti: nessuno

Proposta n. **39** del **15-10-2025**

Oggetto: **Istituzione imposta di soggiorno - approvazione del relativo Regolamento**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE l'art. 4 del D. Lgs. 23/2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale", ha introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di Comuni, nonché per i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, d'istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'Imposta di soggiorno a carico di coloro che pernottano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, nella misura massima di Euro 5,00 a notte.

CONSIDERATO CHE il medesimo articolo 4 prevede che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali.

RITENUTO che l'istituzione dell'Imposta in parola, possa rappresentare una interessante opportunità per incrementare ulteriormente la promozione e la valorizzazione del territorio e le sue attrattive, offrendo migliori e maggiori servizi alla platea di turisti che vorranno soggiornare nell'intero territorio di competenza di questo Comune.

PRESO ATTO che la Regione Veneto, con Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, all'art. 8, ha stabilito che tutti i Comuni del Veneto sono Comuni turistici ai fini dell'applicazione dell'Imposta di soggiorno.

PRESO ATTO che l'andamento statistico delle presenze nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Mezzane di Sotto, così come desunte dal sito web della Regione Veneto, è il seguente:

MOVIMENTO TURISTICO NEL VENETO

Anno **2024**

Comune di **Mezzane di Sotto**

Luogo di Provenienza	Totale Alberghieri		Totale Complem.		Totale	
	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze	Arrivi	Presenze
Piemonte	0	0	84	143	84	143
Valle d'Aosta	0	0	8	14	8	14
Lombardia	0	0	608	865	608	865
Trentino Alto Adige	0	0	32	48	32	48
Veneto	0	0	328	1.208	328	1.208
Friuli Venezia Giulia	0	0	44	67	44	67
Liguria	0	0	27	48	27	48
Emilia Romagna	0	0	161	259	161	259
Toscana	0	0	52	105	52	105
Umbria	0	0	11	20	11	20
Marche	0	0	35	57	35	57
Lazio	0	0	78	189	78	189
Abruzzo	0	0	25	40	25	40
Molise	0	0	1	1	1	1
Campania	0	0	87	667	87	667
Puglia	0	0	70	129	70	129
Basilicata	0	0	8	8	8	8
Calabria	0	0	49	391	49	391
Sicilia	0	0	51	93	51	93
Sardegna	0	0	17	26	17	26
Totale italiani	0	0	1.776	4.378	1.776	4.378
Austria	0	0	52	101	52	101
Belgio	0	0	72	221	72	221
Croazia	0	0	19	43	19	43
Danimarca	0	0	88	230	88	230
Finlandia	0	0	25	51	25	51
Francia	0	0	147	383	147	383
Germania	0	0	531	1.490	531	1.490
Grecia	0	0	5	21	5	21
Irlanda	0	0	13	23	13	23
Islanda	0	0	2	3	2	3
Lussemburgo	0	0	8	13	8	13
Norvegia	0	0	30	53	30	53

Paesi bassi	0	0	195	540	195	540
Polonia	0	0	60	179	60	179
Portogallo	0	0	12	12	12	12
Regno Unito	0	0	40	99	40	99
Repubblica Ceca	0	0	29	84	29	84
Russia	0	0	18	27	18	27
Slovacchia	0	0	7	13	7	13
Slovenia	0	0	10	24	10	24
Spagna	0	0	33	94	33	94
Svezia	0	0	139	317	139	317
Svizzera-Liecht.	0	0	140	292	140	292
Turchia	0	0	3	3	3	3
Ungheria	0	0	39	94	39	94
Bulgaria	0	0	2	4	2	4
Romania	0	0	24	46	24	46
Estonia	0	0	7	11	7	11
Cipro	0	0	3	9	3	9
Lituania	0	0	8	12	8	12
Lettonia	0	0	16	28	16	28
Malta	0	0	11	13	11	13
Ucraina	0	0	13	30	13	30
Altri Paesi Europa	0	0	59	398	59	398
Canada	0	0	13	25	13	25
U.S.A.	0	0	69	152	69	152
Messico	0	0	8	34	8	34
Brasile	0	0	42	325	42	325
Argentina	0	0	7	22	7	22
Altri America	0	0	9	15	9	15
Cina	0	0	11	14	11	14
Corea del Sud	0	0	6	23	6	23
India	0	0	2	4	2	4
Altri Paesi Asia	0	0	20	40	20	40
Israele	0	0	17	40	17	40
Altri Paesi Asia Occidentale	0	0	7	23	7	23
Altri Paesi Africa Mediterranea	0	0	3	5	3	5
Sud Africa	0	0	1	1	1	1
Altri Paesi Africa	0	0	1	2	1	2
Australia	0	0	15	35	15	35
Nuova Zelanda	0	0	1	1	1	1
Totale Stranieri	0	0	2.092	5.722	2.092	5.722
TOTALE	0	0	3.868	10.100	3.868	10.100

ACCLARATO che la Città di Mezzane di Sotto è ormai entrata a far parte del circuito turistico come mostrano i dati sempre crescenti riguardanti il “Movimento” nel Veneto degli ultimi anni.

DATO ATTO che il Comune di Mezzane di Sotto intende mantenere e potenziare questo ruolo di prestigio attraverso costanti iniziative volte ad accrescere la propria attrattività turistica, valorizzare il proprio territorio, salvaguardare il patrimonio artistico culturale.

CONSIDERATO che una presenza turistica e gli obiettivi di ulteriore sviluppo sotto il profilo qualitativo e quantitativo, necessitano di ingenti risorse finanziarie e tale è la destinazione del gettito derivante dall'imposta di soggiorno.

RITENUTO pertanto legittimo ed opportuno avvalersi della facoltà di istituire l'imposta di soggiorno nei termini previsti dall'art. 4 del D. Lgs. 23/2011.

ESPRESSO che per l'imposta di soggiorno è prevista l'adozione di un apposito Regolamento nel quale disciplinare le fattispecie da sottoporre ad imposta, quelle relative all'esenzione o agevolazione e che lo stesso Regolamento dovrà prevedere, inoltre, gli adempimenti strumentali a carico dei gestori delle strutture ricettive la cui violazione sarà sanzionata ai sensi dell'art. 7-bis del D. Lgs. 267/2000 e suc. mod..

RITENUTO opportuno prevedere alcuni casi di esenzione dal pagamento dell'imposta di soggiorno disciplinati e dettagliati in sede regolamentare, che trovano fondamento nel "sociale" e nel principio di "solidarietà", promuovendo il Comune di Mezzane di Sotto sia aperto ai giovani, che alle persone che soggiornano non per piacere ma per ragioni di sofferenza, accompagnando i propri familiari nelle strutture sanitarie della provincia di Verona.

RITENUTO di approvare il Regolamento sull'applicazione dell'imposta di soggiorno nel territorio del Comune di Mezzane di Sotto, allegato alla presente deliberazione contenente l'individuazione del soggetto passivo d'imposta, le esenzioni, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive, le modalità di versamento e di dichiarazione al Comune di Mezzane di Sotto, le sanzioni da applicarsi in caso di inadempimento ed infine l'efficacia a far data 01 febbraio 2026.

DATO ATTO CHE:

saranno invitate tutte le strutture ricettive del Comune di Mezzane di Sotto a partecipare all'incontro con l'Amministrazione comunale, al fine di condividere l'istituzione dell'Imposta di Soggiorno;

in tale sede è stata rimarcata la centralità del ruolo della struttura ricettiva anche nella veste assunta di Agente Contabile e dell'obbligo di resa del Conto giudiziale;

ESPOSTO che la Corte dei Conti, a Sezioni Riunite, ha statuito che: "... appare indubbiamente acclarato che il rapporto tributario intercorre esclusivamente tra il Comune (come soggetto attivo) e colui che alloggia nella struttura ricettiva (soggetto passivo), mentre il Comune si rapporta con il gestore non come soggetto attivo del rapporto tributario, bensì quale destinatario giuridico delle somme incassate dal gestore a titolo di imposta di soggiorno; emerge quindi un rapporto completamente avulso dal rapporto tributario, sebbene ad esso funzionale e necessitato ..."

ATTESO che i conti di gestione verranno parificati dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria Tributi oltre a curarne il deposito presso la sezione giurisdizionale della Corte dei Conti territorialmente competente.

RIPRESO l'articolo 7 del D. Lgs. 267/2000 per cui: "Nel rispetto dei principi fissati dalla legge e

dallo statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio delle funzioni".

ESPRESSO che l'articolo 7 del D. Lgs. 267/2000 riconosce un ampio e generale potere di autorganizzazione che trova estrinsecazione nel potere regolamentare, limitato dalle norme di legge e dallo Statuto.

RIPRESO altresì il secondo comma dell'articolo 119 della Costituzione per cui "I Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno risorse autonome. Stabiliscono e

applicano tributi ed entrate propri, in armonia con la Costituzione e secondo i principi di coordinamento della finanza pubblica e del sistema tributario”.

RIPRESO l'articolo 12, comma 1, lettera a), della legge 42/2009 “Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione”, per cui “la legge statale individua i tributi propri dei comuni e delle province, anche in sostituzione o trasformazione di tributi già esistenti e anche attraverso l'attribuzione agli stessi comuni e province di tributi o parti di tributi già erariali; ne definisce presupposti, soggetti passivi e basi imponibili; stabilisce, garantendo una adeguata flessibilità, le aliquote di riferimento valide per tutto il territorio nazionale”.

ATTESO che l'articolo 119 della Costituzione attribuisce alla legge – principio di legalità (tributaria) – la funzione identificativa del presupposto e dei soggetti passivi in quanto aspetti che caratterizzano in modo essenziale il tributo e conseguentemente apre all'attribuzione ai regolamenti la disciplina necessariamente tributaria di secondo livello sottoposta ad un contenimento fisiologico.

ATTESO che la lettura della norma tributaria costituzionalmente orientata impone al redattore “di secondo livello” un atteggiamento che deve, ipso iure, rimanere ancorato all'alveo tributario della materia e in ciò si allinea l'art. 52 del D. Lgs. 446/1997 per la “delegificazione” della materia dei tributi locali.

VISTO il vigente Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 27-08-2009 e smi;

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria e Tributi, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che ha eseguito i controlli preventivi in sede di formazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del medesimo D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D. Lgs. 267/2000, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

RICHIAMATE:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/12/2024 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione semplificato (D.U.P.S.) 2025-2027. Approvazione nota di aggiornamento”;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 30/01/2025 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2025-2027 - Approvazione Bilancio di previsione”;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 30/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 che assegna ai responsabili d'area le risorse;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 01/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Organizzazione e Attività (PIAO) 2025-2027 ed in particolare la sottosezione Performance che contiene la programmazione degli obiettivi e degli indicatori di performance di efficienza e di efficacia dell'amministrazione

D E L I B E R A

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui richiamate-.

1. DI APPROVARE l'allegato “Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno”, quale parte integrante del presente provvedimento.
2. DI ISTITUIRE, con decorrenza *1° febbraio 2026*, l'Imposta di soggiorno ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. n. 23/2011.
3. DI NOMINARE la Responsabile dell'Area Economico Finanziaria e Tributi, il funzionario responsabile dell'imposta di soggiorno;

4. DI DARE ATTO che il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno si applicherà a partire dal sessantunesimo giorno successivo alla data di esecutività della presente deliberazione;
5. DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2 del D.Lgs. n. 446/1997;
6. DI INOLTARE il presente atto, a cura dell'Ufficio Segreteria municipale, ai Responsabili di Posizione Organizzativa dell'Ente per ogni ulteriore conseguente atto che si rendesse necessario in relazione alle attività oggetto del presente provvedimento, anche determinato dal sopravvenire di eventuali aggiornamenti normativi.

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 39 del 15-10-2025 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Istituzione imposta di soggiorno - approvazione del relativo Regolamento
---------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Carrarini Giovanni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
Anselmi Dott. Alessandro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.